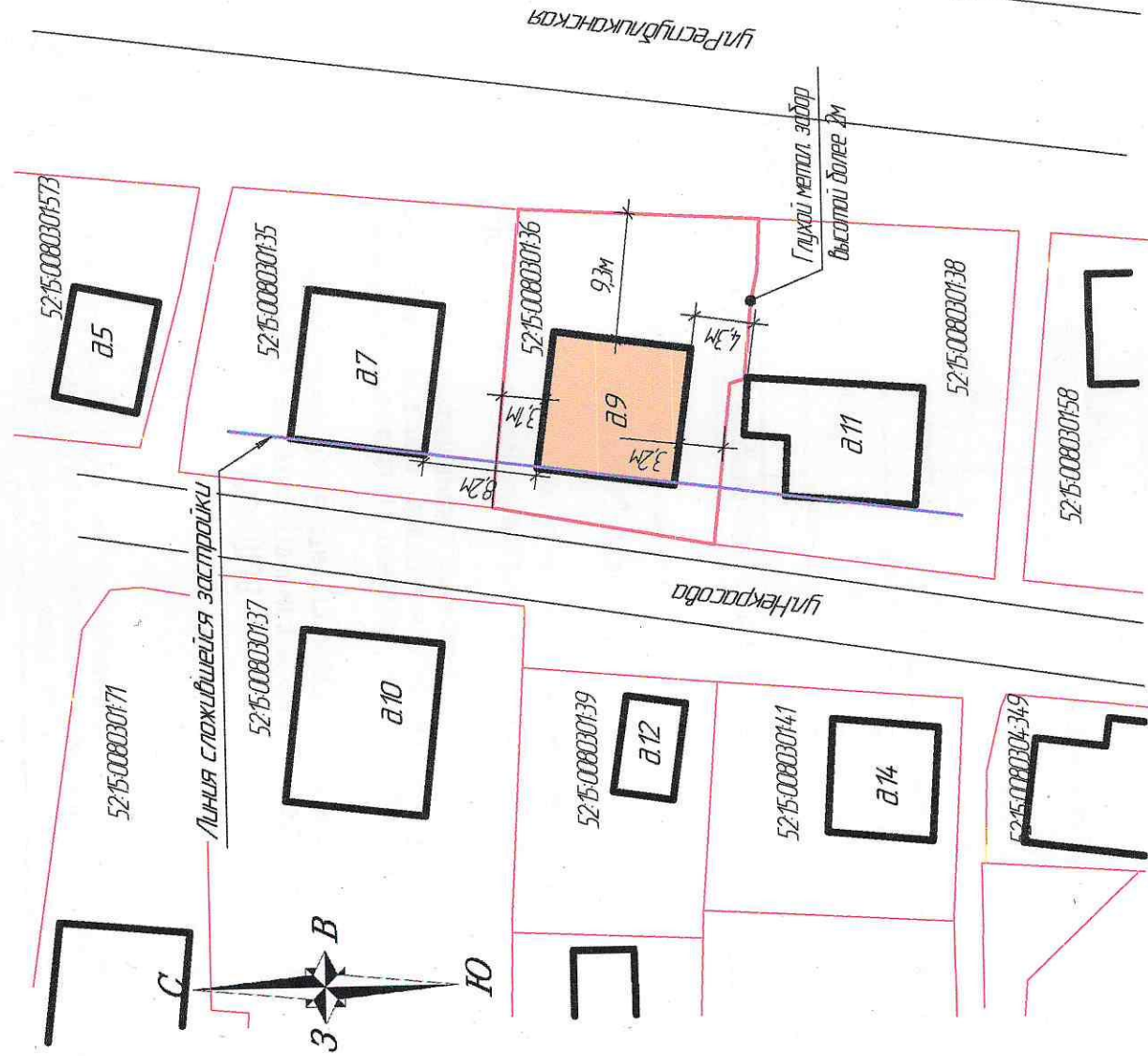


Разбивочный план



Условные обозначения

Наименование

Граница выделенного земельного участка

Технико-экономические показатели

Площадь участка – 385 м²

Площадь застройки – 100 м²

Процент застройки – 26,0%

806.01-2026-ПЗУ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик	Мусунова	1	01.26	01.26	01.26
Проверил	Сироткина	1	01.26	01.26	01.26
ГИП	Сироткина	1	01.26	01.26	01.26

Страница	Лист	Листов
П	2	2

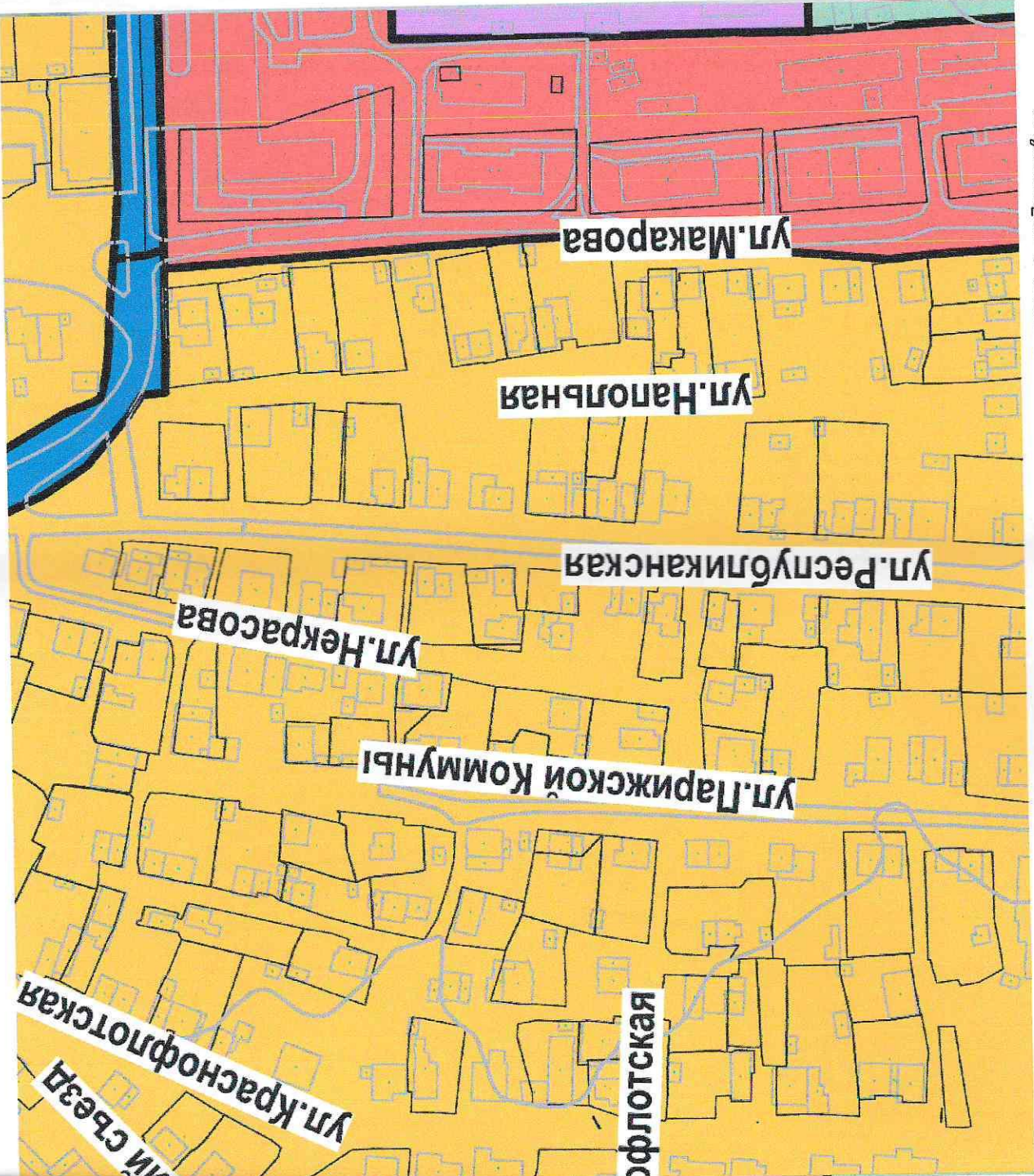
ООО "ЕС-ПРОЕКТ"

Разбивочный план

Ведомость чертежей

Ист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план; фрагмент карты градостроительного зонирования территории; фрагмент кадастровой карты	
2	Разбивочный план	

Фрагмент карты градостроительного зонирования



1. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 52:15:008030136 по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Городец, ул. Некрасова, д.9. Площадь земельного участка – 385 м².
2. Участок расположен в границах зоны Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.
3. За оппосителенную оппептку 0,000 принята оппептка уробня чпстого пола здания жплого дома.

Ситуационный план

Земельный участок: 52:15:008030136
52:15:008030136 56.656993 43.470156
обл. Нижегородская, р-н Городецкий, г. Городец, ул. Некрасова, дом 9

Информация

Вид объекта недвижимости: Земельный участок

Вид земельного участка: Землепользование

Дата присвоения: 16.06.2005

Кадастровый номер: 52:15:008030136

Кадастровый квартал: 52:15:0080301

Адрес: обл. Нижегородская, р-н Городецкий, г. Городец, ул. Некрасова, дом 9

Площадь уточненная: 385 кв. м

Площадь декларированная

Площадь

Статус: Ранее учтенный

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Индивидуальное жилищное строительство

Форма собственности: Частная

Кадастровая стоимость: 336 540,05 руб.

Удельный показатель кадастровой стоимости: 874,13 руб./кв. м



806.01-2026-ПЗУ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Мизунова	Мизунова	Мизунова	Мизунова	0126
Проверил	Сироткина	Сироткина	Сироткина	Сироткина	0126
ГИП	Сироткина	Сироткина	Сироткина	Сироткина	0126

Стadia	Лист	Листов
П	1	2

Справочные данные: Ситуационный план; Фрагмент карты градостроительного зонирования

000 ЕС-ПРОЕКТ
г. Городец